

Anexo I

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QTDE.	R\$ UNIT	R\$ TOTAL
1	SERVIÇOS TECNICOS E PRELIMINARES				
	Despesas com legalizações (por conta do Caiçaras)	vb			0.00
	Projetos "as built" Manual do Proprietário	vb			0.00
	Cópias e plotagens	mês			0.00
	Seguro de Responsabilidade Cível	vb			0.00
	ART/RRT	vb			0.00
	Administração permanente da obra (apresentar histograma detalhado)	mês			0.00
	Omissos (listar)				
SUB TOTAL ITEM 1					0.00
2	TAPUME E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS				
	Manutenção, adequação e retirada de tapume	vb			0.00
	Recomposições por conta da retirada do tapume	vb			0.00
	Execução, manutenção e adequação de instalações provisórias (Escritório, vestiário, refeitório, quadros elétricos, etc.).	vb			0.00
	Locação de equipamentos	vb			0.00
	Omissos (listar)				
SUB TOTAL ITEM 2					0.00
3	FUNDAÇÕES				
	Serviços de escavações (manual ou mecanizada). Considerar retirada de fundações existentes)	m3			0.00
	Execução de sapatas e vigas	uni			0.00
	- Lastro de concreto	m3			0.00
	- Forma - material e mão de obra	m2			0.00
	- Armação - material	kg			0.00
	- Armação - mão de obra	kg			0.00
	- Concreto - material	m3			0.00
	- Lançamento de concreto	m3			0.00
	Reaterro compactado e preparo para receber laje de piso (considerar execução de magro e aplicação de lona plástica reforçada sob a laje)	m2			0.00
	Omissos (listar)				
SUB TOTAL ITEM 3					0.00
4	ESTRUTURAS - METÁLICA E CONCRETO ARMADO				
	Estrutura em perfis metálicos, com tratamento e pintura definitiva - material e mão de obra	kg			0.00
	Estrutura em concreto armado				
	Execução de laje de piso térreo	m2			0.00
	- Lastro de concreto	m3			0.00
	- Forma - material e mão de obra	m2			0.00
	- Armação - material	kg			0.00
	- Armação - mão de obra	kg			0.00
	- Concreto - material	m3			0.00
	- Lançamento de concreto	m3			0.00
Laje cobertura	m2			0.00	
- Pré laje (material, mão de obra e escoramento)	m2			0.00	

Anexo I

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QTDE.	R\$ UNIT	R\$ TOTAL
	- Armação - material - Armação - mão de obra - Concreto - material - Lançamento de concreto Omissos (listar)	kg kg m3 m3			0.00 0.00 0.00 0.00
SUB TOTAL ITEM 4					0.00
5	INSTLAÇÕES PREDIAIS				
	Execução infraestrutura elétrica para iluminação e tomadas - material	vb			0.00
	Execução infraestrutura elétrica para iluminação e tomadas - mão obra	vb			0.00
	Quadros elétricos - material	vb			0.00
	Quadros elétricos - mão de obra	vb			0.00
	Execução infraestrutura para água quente e fria - material	vb			0.00
	Execução infraestrutura para água quente e fria - mão obra	vb			0.00
	Execução infraestrutura esgoto sanitário e águas pluviais - material	vb			0.00
	Execução infraestrutura esgoto sanitário e águas pluviais - mão obra	vb			0.00
	Execução infraestrutura para gás - material	vb			0.00
	Execução infraestrutura para gás - mão obra	vb			0.00
	Execução de infraestrutura para combate ao incêndio - material	vb			0.00
	Execução de infraestrutura para combate ao incêndio - mão de obra	vb			0.00
	Remanejamento / adequação caixa de hidrante de incêndio	vb			0.00
	Omissos (listar) Serão de responsabilidade do CONTRATANTE os seguintes serviços: - alimentador geral até o QGF - ramal de esgoto a partir da última CI até a elevatória - ramal de água - ramal de gás - instalações de telefonia, dados, som, imagem e CFTV				
SUB TOTAL ITEM 5					0.00
6	ALVENARIAS				
	Alvenaria em tijolo cerâmico 9cm - material	m2			0.00
	Alvenaria em tijolo cerâmico 9cm - mão de obra	m2			0.00
	Alvenaria em tijolo cerâmico 14cm - material	m2			0.00
	Alvenaria em tijolo cerâmico 14cm - mão de obra	m2			0.00
	Vergas, cintas, aperto, amarração - material + mão obra	vb			0.00
	Omissos (listar)				
SUB TOTAL ITEM 6					0.00
7	IMPERMEABILIZAÇÃO				
	Impermeabilização de vigas baldrame com argamassa impermeável e tinta asfáltica	m2			0.00
	Regularização de superfície com argamassa de cimento e areia	m2			0.00
	Impermeabilização com manta asfáltica 4 mm tipo ardosiada, fabricação VIAPOL ou similar - material e mão de obra	m2			0.00

Apêndice I

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QTDE.	R\$ UNIT	R\$ TOTAL
	Isolamento térmico com placas de EPS de alta densidade espessura 2,5 cm	m2			0.00
	Bidin + camada de pedrisco espessura 6cm - material + mão obra	m2			0.00
	Omissos (listar)				
SUB TOTAL ITEM 7					0.00
8	REVESTIMENTOS DE PAREDES				
	Chapisco cimento e areia - material	m2			0.00
	Chapisco cimento e areia - mão de obra	m2			0.00
	Emboço sarrafeado ou camurçado com argamassa pré fabricada - material	m2			0.00
	Emboço sarrafeado ou camurçado com argamassa pré fabricada - mão de obra	m2			0.00
	Faixa emboço sarrafeado e / ou camurçado - material	m2			0.00
	Faixa emboço sarrafeado e / ou camurçado - mão de obra	m2			0.00
	Micro textura fabricação IBRATIN, modelo Artline Cistallini	m2			0.00
	Cerâmica fabricação GAIL, modelo Combicolor, medindo 24 X 5,4 cm, cor Fendi Rústico - BR 8285 (opção 1)	m2			0.00
	Revestimento tipo Tijolinho, linha BRIQUE LISSER, cor terracota, medindo 26 X 6 cm (opção 2)	m2			0.00
	Cerâmica ELIANE, medindo 20 X 20 cm, cor branco	m2			0.00
	Cerâmica ELIANE, medindo 10 X 10 cm, linha Mesh, cor Branco Acetinado	m2			0.00
	Argamassa colante tipo AC-III para assentamento de revestimento cerâmico	m2			0.00
	Cerâmica fabricação GAIL, modelo Combicolor, medindo 24 X 5,4 cm - mão de obra assentamento (opção 1)	m2			0.00
	Revestimento tipo Tijolinho, linha BRIQUE LISSER - mão de obra de assentamento (opção 2)	m2			0.00
	Cerâmica ELIANE, medindo 20 X 20 cm - mão de obra assentamento	m2			0.00
	Cerâmica ELIANE, medindo 10 X 10 cm - mão de obra assentamento	m2			0.00
	Omissos (listar)				
SUB TOTAL ITEM 8					0.00
9	REVESTIMENTOS DE PISOS				
	Contrapiso com argamassa de cimento e areia - material	m2			0.00
	Contrapiso com argamassa de cimento e areia - mão de obra	m2			0.00
	Piso em Pedra São Tomé, conforme padrão existente	m2			0.00
	Cerâmica fabricação GAIL, LINHA Gressit Industrial, ref. IND 6024, medindo 24 X 24 cm, cor Cinza Claro	m2			0.00
	Porcelanato fabricação ELIANE, linha Munari, medindo 60 X 60 cm, retificado, cor Concreto Acetinado	m2			0.00
	Rodapé linha Maxx, fabricação DURATEX, altura 7 cm - material	m			0.00
	Rodapé linha Maxx, fabricação DURATEX, altura 7 cm - mão de obra	m			0.00

Anexo I

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QTDE.	R\$ UNIT	R\$ TOTAL
	Argamassa colante tipo AC-III para assentamento de pedra São Tome	m2			0.00
	Argamassa colante tipo AC-III para assentamento de revestimento cerâmico	m2			0.00
	Piso em Pedra São Tomé, conforme padrão existente - mão de obra assentamento	m2			0.00
	Cerâmica fabricação GAIL, LINHA Gressit Industrial med. 24 X 24 cm - mão obra assentamento	m2			0.00
	Porcelanato fabricação ELIANE, linha Munari, med. 60 X 60 cm - mão de obra assentamento	m2			0.00
	Omissos (listar)				
SUB TOTAL ITEM 9					0.00
10	MÁRMORES E GRANITOS				
	Balcão em Granito Preto São Gabriel para o atendimento do salão	m2			0.00
	Bancadas em Granito Preto São Gabriel para o bar	m2			0.00
	Bancadas em Granito Preto São Gabriel para a cozinha	m2			0.00
	Bancada em mármore Aglostone Branco Prime para o vestiário feminino, inclusive frontispício, saia, furos para cubas e ilhargas	m2			0.00
	Bancada em mármore Aglostone Branco Prime para o vestiário masculino, inclusive frontispício, saia, furos para cubas e ilhargas	m2			0.00
	Chapins em Granito Preto São Gabriel com largura até 20 cm	m			0.00
	Chapins em mármore Aglostone Branco Prime com largura até 20 cm	m			0.00
	Filetes em Granito Preto São Gabriel	m			0.00
	Filetes em mármore Aglostone Branco Prime com largura até 20 cm	m			0.00
	Equipamentos e materiais para fixação de bancadas em granito	uni			0.00
	Argamassa colante tipo AC-III para assentamento - material	m			0.00
	Mão de obra para assentamento de balcões e bancadas	uni			0.00
	Mão de obra para assentamento de chapins e filetes	m			0.00
	Omissos (listar)				
SUB TOTAL ITEM 10					0.00
11	VIDROS				
	Cobertura em vidro laminado 10 mm, refletivo cor prata, inclusive com estrutura auxiliar para fixação, com as seguintes características técnicas: - Transmitância para luz visível = 0,14 - Refletância para luz visível = 0,34 - Transmitância para energia solar = 0,11 - Absorção energia solar = 0,59 - Fator solar (g) = 0,25 - Coeficiente de sombreamento (cs) = 0,29	m2			0.00
	Espelho espessura 6 mm	m2			0.00
	Painéis fixos em vidro temperado incolor 10mm, inclusive ferragens e perfis em alumínio, para Loja Tênis, Gerência de Campo e Depto. Médico	m2			0.00

Anexo I

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QTDE.	R\$ UNIT	R\$ TOTAL
	Porta em vidro temperado incolor 10mm, medindo 90 X 210 cm, inclusive ferragens, puxador em inox e mola de piso, para Loja Tênis, Gerência de Campo e Depto. Médico	uni			0.00
	Fechamentos horizontais fixos sobre portas, em vidro temperado incolor 10mm, inclusive ferragens e perfis em alumínio, para Loja Tênis, Gerência de Campo e Depto. Médico	m2			0.00
	Omissos (listar)				
SUB TOTAL ITEM 11					0.00
12	MARCENARIA E ESQUADRIAS DE MADEIRA				
	Banco em madeira Ipê, com assento e fechamento vertical ripado, com largura de 60 cm, para o Salão Bar Piscina	m			0.00
	Banco em madeira Ipê, com assento e fechamento vertical ripado, medindo 100 X 50 cm, para os Vestiários Masculino e Feminino	uni			0.00
	Porta de madeira sólida, revestida em fórmica texturizada, com faixa em inox com h = 80 cm, equipada com aduela, alisar, dobradiças e fechaduras, medindo 100 X 210 cm, para o banheiro PNE (P1)	uni			0.00
	Porta de madeira sólida, revestida em aço escovado, equipada com passa-prato, aduela, alisar, dobradiças e fechaduras, medindo 100 X 250 cm, para o bar (P4)	uni			0.00
	Porta de madeira sólida, tipo vai e vem, revestida em aço escovado, equipada com aduela, alisar, dobradiças e fechaduras, medindo 90 X 100 cm, para o bar (P5)	uni			0.00
	Omissos (listar)				
SUB TOTAL ITEM 12					0.00
13	FORROS E DIVISÓRIA				
	Divisória sanitária NEOCM SYSTEM, modelo Novo Alcoplac, incluindo portas, ferragens e fechaduras	m2			0.00
	Divisória tipo Eucatex, piso / teto, com perfis de alumínio, revestida em fórmica texturizada, equipada com porta medindo 90 X 210 cm (Achados e Perdidos)	m2			0.00
	Forro fibra sintética, tipo palhinha (padrão existente) - mat + mão obra	m2			0.00
	Forro em gesso acartonado (FGE) - material + mão obra	m2			0.00
	Faixas em gesso acartonado (FGE) - material + mão obra	m			0.00
	Omissos (listar)				
SUB TOTAL ITEM 13					0.00
14	AR CONDICIONADO E EXAUSTÃO MECÂNICA				
	Rede de dutos para o sistema de exaustão mecânica e ventilação	vb			0.00
	Caixa ventiladora com filtro para sistema de exaustão	vb			0.00
	Caixa ventiladora sem filtro para sistema de exaustão	vb			0.00
	Equipamentos para o sistema de exaustão e ventilação	vb			0.00
	Coifa em aço inox medindo 1300 X 800 mm com vazão de 1940 m3/h	uni			0.00
	Coifa em aço inox medindo 3100 X 1380 mm com vazão de 9285 m3/h	uni			0.00

Anexo I

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QTDE.	R\$ UNIT	R\$ TOTAL
	Coifa em aço inox medindo 900 X 900 mm com vazão de 1170 m3/h	uni			0.00
	Coifa em aço inox medindo 1800 X 900 mm com vazão de 2350 m3/h	uni			0.00
	Grelha de insuflamento	uni			0.00
	Grelha de exaustão	uni			0.00
	Damper corta-fogo	uni			0.00
	Damper de linhas opostas	uni			0.00
	Conjunto condicionador de ar tipo split high wall, modelo Inverter, capacidade 18.000 btu	uni			0.00
	Conjunto condicionador de ar tipo split high wall, modelo Inverter, capacidade 12.000 btu	uni			0.00
	Conjunto condicionador de ar tipo split high wall, modelo Inverter, capacidade 24.000 btu	uni			0.00
	Material para rede frigorígena	vb			0.00
	Serviços de instalação para equipamentos condicionadores de ar	vb			0.00
	Omissos (listar)				
SUB TOTAL ITEM 14					0.00
15	LOUÇAS / METAIS / TOMADAS / INTERRUPTORES				
	Tomadas e interruptores linha PIAL PLUS, cor branco	vb			0.00
	Tomadas especiais (Steck) para equipamentos	uni			0.00
	Cuba de embutir em aço inox, tamanho 2	uni			0.00
	Cuba de embutir em aço inox, tamanho 3	uni			0.00
	Ralo em inox fabricação MOLDENOX, medindo 15 X 15 cm	uni			0.00
	Válvula americana para pia cozinha	uni			0.00
	Sifão cromado para pia cozinha	uni			0.00
	Sifão cromado para lavatório	uni			0.00
	Torneira para pia de cozinha	uni			0.00
	Torneira para lavatório tipo PRESSMATIC	uni			0.00
	Torneira para lavatório banheiro PNE	uni			0.00
	Válvula para lavatório	uni			0.00
	Ducha Higiénica	uni			0.00
	Acabamentos de registros	uni			0.00
	Válvula para mictório modelo PRESSMATIC	uni			0.00
	Mictório DECA cor branco	uni			0.00
	Cuba de embutir DECA, modelo Quadrada, medindo 41 X 41 cm	uni			0.00
	Lavatório suspenso para PNE	uni			0.00
	Bacia com caixa acoplada DECA, linha Vogue Plus cor branco	uni			0.00
	Tampo sanitário para bacia com caixa acoplada	uni			0.00
	Barras de apoio em inox, diversas medidas, para banheiro PNE	vb			0.00
	Chuveiro elétrico para PNE	uni			0.00
	Omissos (listar)				
SUB TOTAL ITEM 15					0.00

Anexo I

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QTDE.	R\$ UNIT	R\$ TOTAL
16	ILUMINAÇÃO				
	Perfil linear de embutir com difusor translúcido - 30 W (150 cm)	uni			0.00
	Perfil linear de embutir com difusor translúcido - 40 W (200 cm)	uni			0.00
	Perfil linear de embutir com difusor translúcido - 50 W (250 cm)	uni			0.00
	Luminária de embutir para iluminação difusa - led 20 W	uni			0.00
	Luminária de embutir para iluminação difusa - led 10 W	uni			0.00
	Luminária de embutir para iluminação pontual - led 7 W	uni			0.00
	Perfil linear sobrepor com difusor translúcido - 30 W (200 cm)	uni			0.00
	Perfil linear sobrepor com difusor translúcido - 40 W (200 cm)	uni			0.00
	Perfil linear sobrepor difusor translúcido (sob banco ou balcão) - 40 W	uni			0.00
	Perfil linear sobrepor difusor translúcido (espelho Loja) - 40 W	uni			0.00
	Trilho eletrificado embutir, retangular, medindo 230 X 200 cm - Loja	uni			0.00
	Projeto direcionável - Loja	uni			0.00
	Projeto embutido para solo - Paisagismo	uni			0.00
	Omissos (listar)				
SUB TOTAL ITEM 16					0.00
17	PINTURA / DECORAÇÃO				
	Pintura com emassamento PVA e tinta acrílica para forro de gesso	m2			0.00
	Pintura esmalte sobre rodapé	m			0.00
	Pintura com emassamento PVA e tinta acrílica para paredes	m2			0.00
	Pintura esmalte sobre aduelas / alizares	m			0.00
	Percianas (vide imagens)	m2			0.00
	Omissos (listar)				
SUB TOTAL ITEM 17					0.00
18	LIMPEZA				
	Limpeza permanente	mês			0.00
	Retirada de entulho	vb			0.00
	Desmobilização e Limpeza final	vb			0.00
	Omissos (listar)				
SUB TOTAL ITEM 18					0.00
SUB TOTAL GERAL					0.00
BDI DETALHADO					0.00
<ul style="list-style-type: none"> - Imprevistos - Adm Escritório Central - Custo Financeiro - Lucro - Impostos 					
TOTAL GERAL					0.00