



PLANEJAMENTO DE OBRAS

EXERCÍCIO 2026 - 2027

PRAÇA SEDE ADMINISTRATIVA + PAVIMENTAÇÃO TRECHO SAUNAS

- **Projeto do Plano Diretor de Paisagismo**
- **Melhor acessibilidade ao prédio do Ginásio**
- **Recriar espaços para contemplação**
- **Modernização e integração com espaços reformados**

OBRAS E PROJETOS

EXERCÍCIO 2026 - 2027



OBRAS E PROJETOS

EXERCÍCIO 2026 - 2027

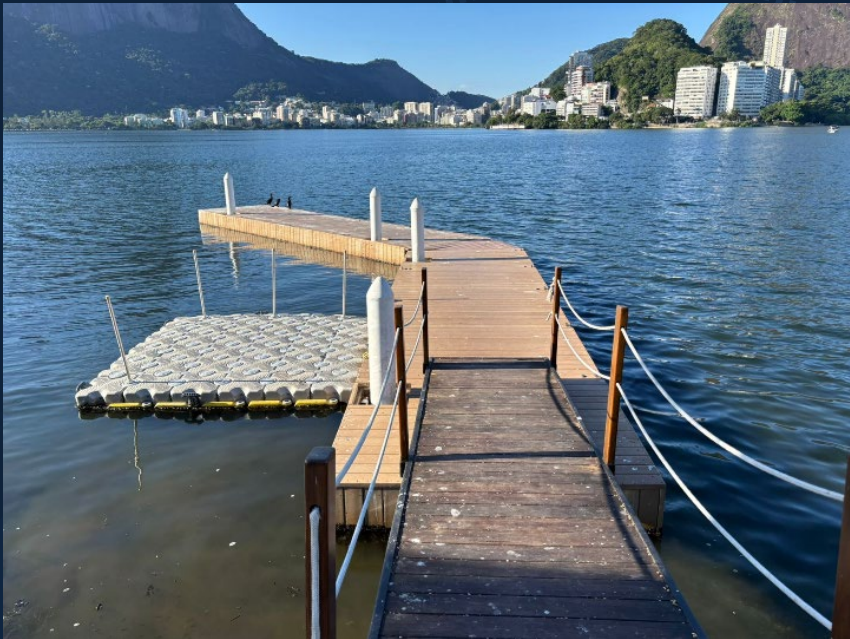


REFORMA DECK FLUTUANTE 02

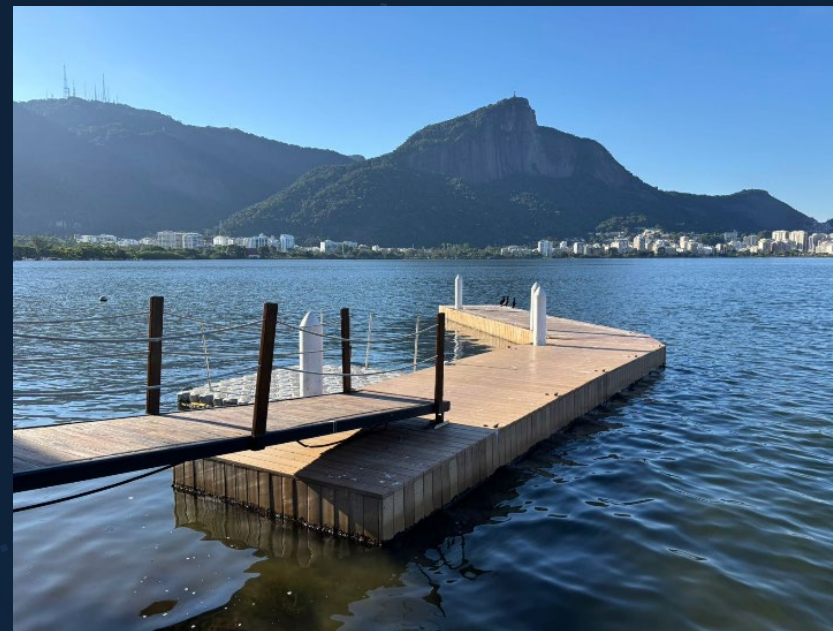
- Melhorar a segurança dos velejadores
- Nova passarela de acesso e iluminação
- Revigorar o local

OBRAS E PROJETOS

EXERCÍCIO 2026 - 2027



DECK FLUTUANTE 02 ATUALMENTE



DECK FLUTUANTE 01 APÓS REFORMA



VESTIÁRIOS DOS SÓCIOS

- Reforma completa com nova infraestrutura de instalações prediais e de climatização
- Novos armários
- Decoração leve e sofisticada com uso de revestimentos nobres

OBRAS E PROJETOS

EXERCÍCIO 2026 - 2027



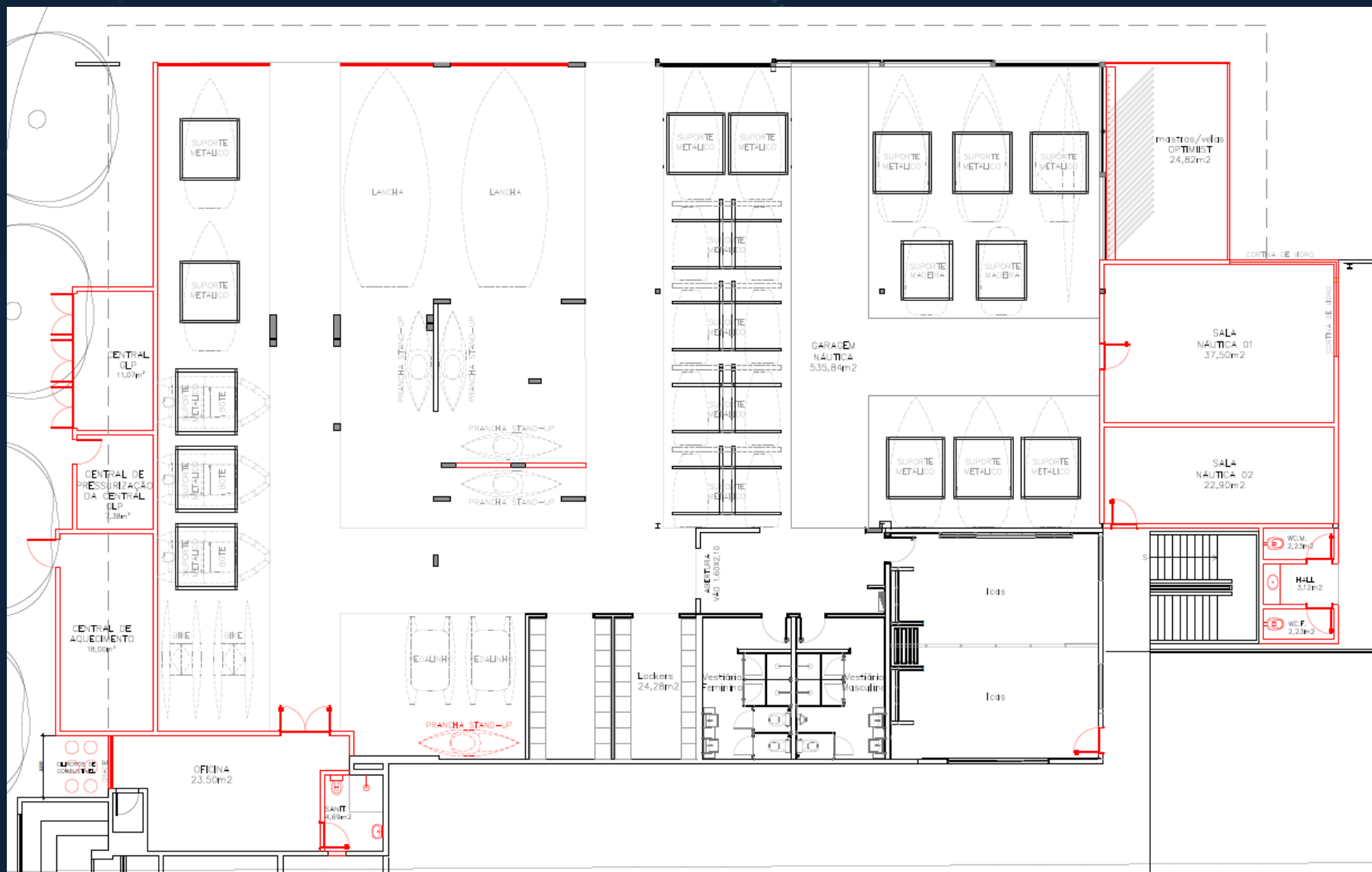
GARAGEM NÁUTICA

FASE 04

- **Conclusão expansão da Garagem Náutica conforme o Plano Diretor de Arquitetura**
- **Construção de novas centrais de aquecimento e gás, ampliando o espaço interno para as embarcações**
- **Novo Abrigo para Velas Altas**
- **Pátio aberto sem abrigos provisórios**

OBRAS E PROJETOS

EXERCÍCIO 2026 - 2027



OBRAS E PROJETOS

EXERCÍCIO 2026 - 2027



OBRAS E PROJETOS

EXERCÍCIO 2026 - 2027



AMPLIAÇÃO ACADEMIA E NOVA SALA PILATES

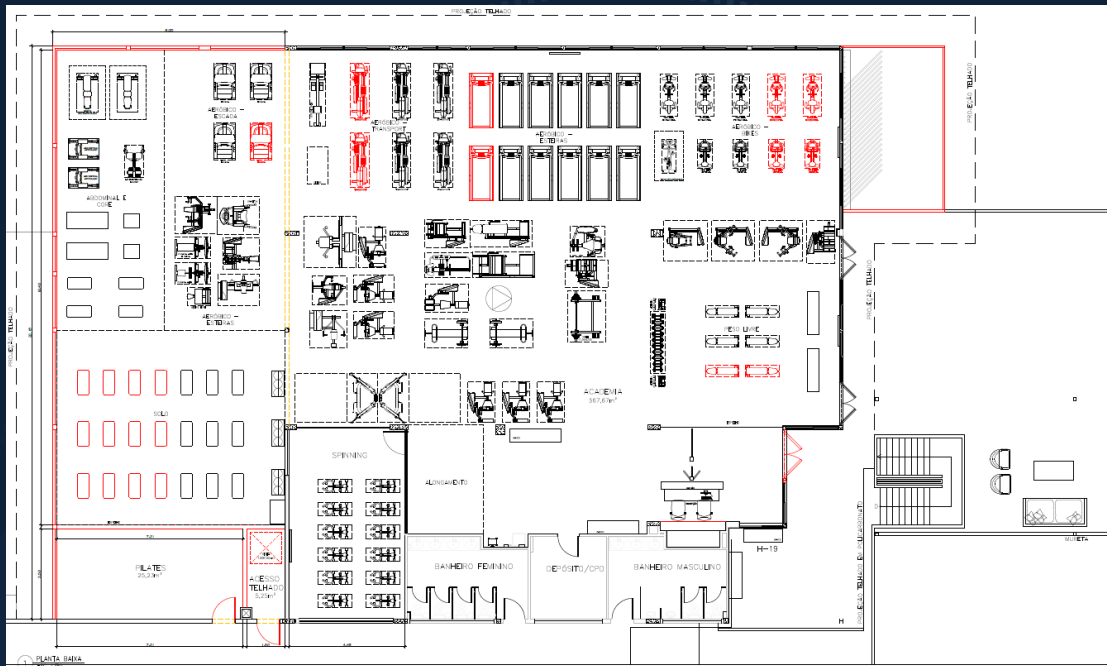
OBRAS E PROJETOS

EXERCÍCIO 2026 - 2027

- Aproveitamento de espaço pelo novo layout desenvolvido para a Garagem Náutica
- Maior oferta de equipamentos e profissionais nos horários mais concorridos
- Melhorar o atendimento e o Conforto para os usuários

OBRAS E PROJETOS

EXERCÍCIO 2026 - 2027



OBRAS E PROJETOS

EXERCÍCIO 2026 - 2027



RESTAURANTE CAÍQUE

Consolidando um sucesso
e elevando o padrão do Clube dos Caiçaras

OBRAS E PROJETOS

EXERCÍCIO 2026 - 2027

OBRAS E PROJETOS

EXERCÍCIO 2026 - 2027

Hoje...

Assimetria visível, perda da unidade estética com intervenções pouco integradas



Fachada proposta

Simétrica, harmônica, elegante e com melhor integração

Varanda: mantendo seu diferencial

Integração com a área externa,
preservação da vista e mais reservado.



Impacto...

Mais capacidade, mais conforto e valorização do Clube.

OBRAS E PROJETOS

EXERCÍCIO 2026 - 2027

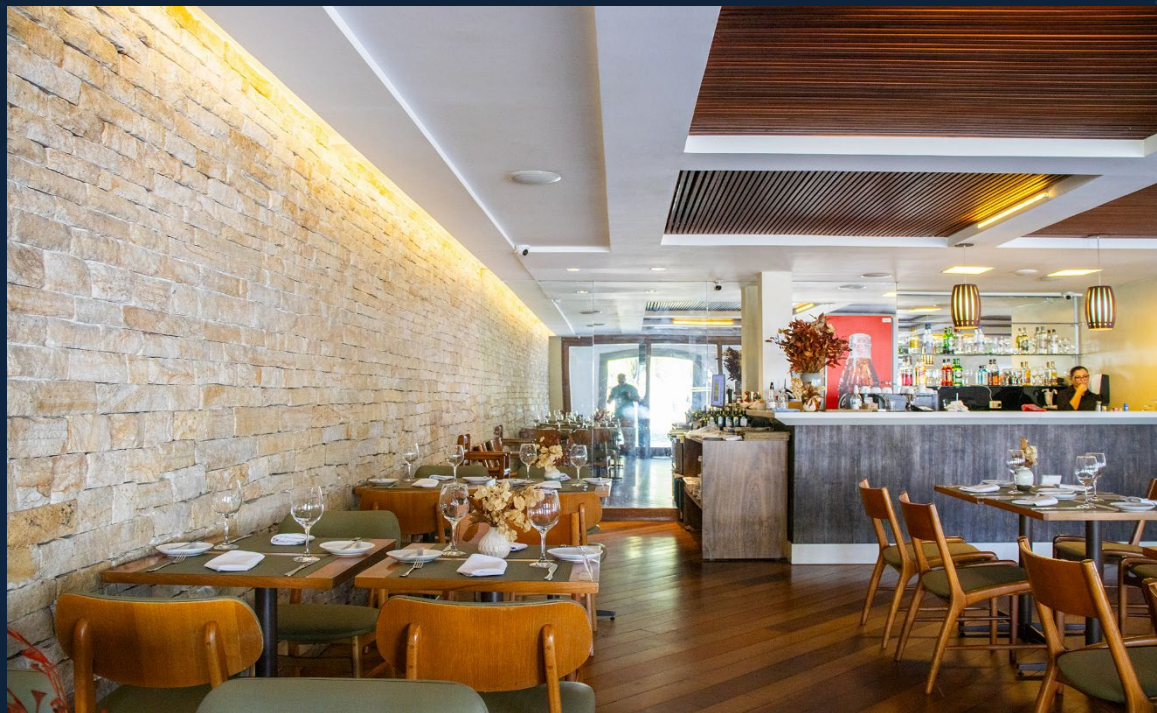


OBRAS E PROJETOS

EXERCÍCIO 2026 - 2027

Um ambiente mais qualificado

Mais elegante, adequado para almoços e jantares mais arrumados.
Uma elevação no padrão do restaurante.



Conclusão:

A evolução de um espaço já consagrado.

OBRAS E PROJETOS

EXERCÍCIO 2026 - 2027

